

Số : 1975 /TB-THADS

Biên Hòa, ngày 10 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO

V/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 và Điều 6 Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự của Tổng Cục thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 38/2022/QĐST-DS ngày 25/7/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 435/QĐ-CCTHADS ngày 03/7/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa;

Căn cứ Quyết định kê biên tài sản số 145/QĐCCTHADS 26/7/2023 và Biên bản kê biên tài sản ngày 09/8/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự TP. Biên Hòa.

1/ Tên, địa chỉ người có tài sản cần thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa

Địa chỉ: Số 2A, đường N4, KP1, P. Bửu Long, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai

2/ Tài sản cần thẩm định:

1/ Quyền sử dụng đất 41,50m² thuộc thửa đất số 89, tờ bản đồ số 6, phường Hòa Bình, thành phố Biên Hòa, địa chỉ 163/194A, đường CMT8, khu phố 4, phường Hòa Bình, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai và tài sản gắn liền với đất là 01 căn nhà cấp 4 có diện tích và cấu trúc theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4701020617 do UBND tỉnh Đồng Nai cấp ngày 18/02/2003.

2/ Quyền sử dụng đất 84,7m² thuộc thửa đất số 93, tờ bản đồ số 6, phường Hòa Bình, thành phố Biên Hòa, địa chỉ 163/198, đường CMT8, khu phố 4, phường Hòa Bình, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai và tài sản gắn liền với đất là 01 căn nhà cấp 4 có diện tích và cấu trúc theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO682875 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp ngày 26/7/2018.

3/ Quyền sử dụng đất 159,2m² thuộc thửa đất số 539, tờ bản đồ số 28, phường Tam Hiệp, thành phố Biên Hòa, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CQ592934 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp ngày 28/12/2018.

Nay thông báo đến các tổ chức thẩm định giá đáp ứng đủ các tiêu chí qui định tại Phụ lục 1, Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức thẩm định giá theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020, Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự của Tổng Cục thi hành án dân sự biết và đăng ký nộp hồ sơ đề nghị ký hợp đồng thẩm định giá đối với tài sản nêu trên.

3/ Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày đăng thông báo đến hết ngày 14/8/2023

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa, Số 2A, đường N4, khu phố 1, phường Bửu Long, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Đồng Nai (Để đăng thông tin);
- VKSND TP.Biên Hòa (K/S THA);
- Lưu VT, Hồ sơ THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

[Handwritten signature]
Chu Văn Long